



**127 000 €**

Terrain à bâtir

**Condé-sur-Vesgre 78113**



#### DESCRIPTIF

Emprise au sol	: 170
Raccordement eau	: <b>Oui</b>
Raccordement gaz	:
Raccordement électricité	: <b>Oui</b>
Raccordement téléphone	: <b>Oui</b>
Constructible	: <b>Oui</b>
Viabilisé	: <b>Oui</b>

#### SECTEUR

Exposition	: <b>EST-OUEST</b>
Proximité	: <b>Commerces</b>

#### INFORMATIONS

Prix de vente honoraires TTC	: <b>127 000€</b>
inclus	
Honoraires à la charge du vendeur	

#### DESCRIPTION

Charmant village de Condé sur Vesgre, terrain à bâtir de 513 m<sup>2</sup> permettant une construction de 179 m<sup>2</sup> au sol et jusqu'à 9 mètres au faitage. Commerces de proximité à pieds et proche forêt de Rambouillet. Terrain viabilisé (eau, électricité, Télécoms et tout à l'égout). Autres terrains encore disponibles, nous consulter...

Contact Jean-Christophe DELAFOSSE Agent Commercial

#### SURFACES

Surface du terrain	:	<b>513 m<sup>2</sup></b>
--------------------	---	--------------------------

#### VOTRE AGENCE



#### SPARTE IMMOBILIER

21 bis, rue de la Porte Saint Martin 78770 Thoiry

Tél : **01 78 82 00 33**

Mail : [sparte.immobilier@wanadoo.fr](mailto:sparte.immobilier@wanadoo.fr)

[www.sparte-immobilier.com](http://www.sparte-immobilier.com)