



DESCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 5
Nombre de chambres	: 3
Nombre de salles de bain	: 2
Nombre de WC	: 1
Assainissement	: Tout à l'égout

SECTEUR

Exposition	: EST
Vue	: jardin
Secteur	: Proche Montfort
Proximité	: écoles et commerces

INFORMATIONS

Prix de vente honoraires TTC	: 420 000€
inclus	
Honoraires à la charge du vendeur	

SURFACES

Surface habitable	:	108 m²
Surface du terrain	:	255 m²

RDC

Cuisine	:	9.20 m²
Salle à manger	:	13.00 m²
Pièce palière	:	11.50 m²
Salon cheminée	:	13.70 m²
Chambre 1	:	10.05 m²
Salle de bains	:	3.55 m²

WC

	:	1 m²
--	---	------------------------

Etage1

Palier	:	1.00 m²
Chambre 2	:	25 m²
Salle de bains + douche	:	3.70 m²
Bureau / atelier	:	8.50 m²



DESCRIPTION

Méré, quartier calme et résidentiel, charmante maison ancienne comprenant, à la suite et ouvertes les unes sur les autres, une salle manger, un salon avec cheminée et une pièce palière, cuisine séparée, 3 chambres dont une au rez-de-chaussée avec salle de bains, bureau, salle de bains. Une cave voûtée. 2 jardinets clos.

Bien située, proche des commerces et écoles.

VOTRE AGENCE



SPARTE IMMOBILIER

21 bis, rue de la Porte Saint Martin 78770 Thoiry

Tél : **01 78 82 00 33**

Mail : sparte.immobilier@wanadoo.fr

www.sparte-immobilier.com

