

La Queue-lez-Yvelines 78940



DESCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 4
Nombre de chambres	: 3
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 2
Cuisine	: américaine - équipée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	: convecteur-Électrique-individuel
Parkings Intérieurs.	: 2

SECTEUR

Exposition	: EST-OUEST
Secteur	: PROCHE LA QUEUE LEZ YVELINES
Proximité	: école sur place, commerces la queue lez yvelines

INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Prix de vente honoraires TTC inclus	: 302 000,00€
Honoraires à la charge du vendeur	

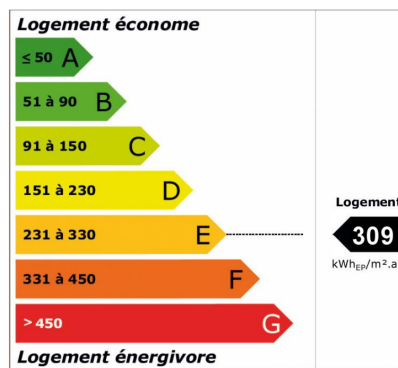
SURFACES

Surface habitable	: 75.17 m ²
Surface du terrain	: 258 m ²
Surface carrez	: 75.17 m ²
Surface Séjour	: 22.82 m ²
RDC	
Entrée	: 2.88 m ²
Séjour	: 22.82 m ²
Cuisine ouverte équipée	: 7.95 m ²
Chambre 1	: 7.33 m ²
Salle de bains	: 4.59 m ²
WC	: 1.08 m ²
Bureau en dépendance	: 11.28 m ²
Etage1	
Palier	: 4.85 m ²
Chambre 2	: 6.98 m ²
Chambre 3	: 4.69 m ²
WC	: 0.62 m ²

DESCRIPTION

Village limitrophe de La Queue Lez Yvelines, charmante maison ancienne comprenant : entrée, séjour avec cuisine ouverte équipée, 3 chambres, salle de bains, 2 wc séparés. Dépendance abritant un bureau, cave voûtée, abri de jardin. Ensemble très agréable, sur un terrain clos d'une superficie de 250 m² environ. Écoles à pieds et commerces sur La Queue lez Yvelines à 3 minutes. Petite copropriété sur 2 lots d'habitations, sans charges. Surface loi Carrez 75.17 m² pour une superficie utile de 101.33 m².

Contact Jean-Christophe DELAFOSSE Agent commercial



VOTRE AGENCE



SPARTE IMMOBILIER

21 bis, rue de la Porte Saint Martin 78770 Thoiry

Tél : 01 78 82 00 33

Mail : sparte.immobilier@wanadoo.fr

www.sparte-immobilier.com