



# 349 000 €

Maison ancienne de village

## Marcq 78770



### DESCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 6
Nombre de chambres	: 1
Parkings Intérieurs.	: 3

### SECTEUR

Exposition : **EST-OUEST**



### INFORMATIONS

Prix de vente honoraires TTC : **349 000,00€**  
inclus

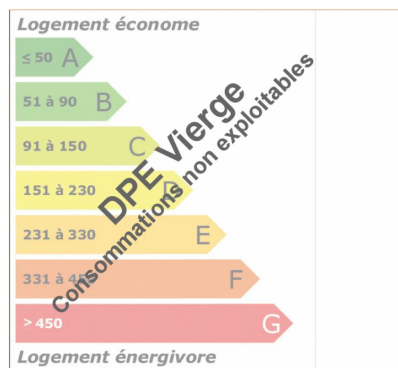
Honoraires à la charge du vendeur

### SURFACES

Surface habitable	:	<b>230 m<sup>2</sup></b>
Surface du jardin	:	<b>300 m<sup>2</sup></b>
<b>RDC</b>		
Entrée	:	<b>6.70 m<sup>2</sup></b>
Pièce 1	:	<b>47 m<sup>2</sup></b>
Pièce 2	:	<b>46.75 m<sup>2</sup></b>
<b>Etage1</b>		
Pièce 1	:	<b>46 m<sup>2</sup></b>
Pièce 2	:	<b>38.50 m<sup>2</sup></b>
Pièce 3	:	<b>8.20 m<sup>2</sup></b>
<b>Etage2</b>		
Combles 1	:	<b>25.50 m<sup>2</sup></b>
Combles 2	:	<b>32 m<sup>2</sup></b>

### DESCRIPTION

Proche de Thoiry, dans le centre du village de Marcq, belle bâtisse ancienne à restaurer. Offrant plusieurs possibilités d'aménagement : une grande maison d'habitation avec de beaux volumes, maison d'habitation avec partie locative éventuelle, investissement locatif ou un regroupement familial. Travaux à prévoir, nous consulter.  
Contact Jean-Christophe DELAFOSSE, Agent commercial



### VOTRE AGENCE



#### SPARTE IMMOBILIER

21 bis, rue de la Porte Saint Martin 78770 Thoiry

Tél : **01 78 82 00 33**

Mail : [sparte.immobilier@wanadoo.fr](mailto:sparte.immobilier@wanadoo.fr)

[www.sparte-immobilier.com](http://www.sparte-immobilier.com)