



250 000 €

Terrain à bâtir viabilisé

Le Mesnil-Saint-Denis 78320



DESCRIPTIF

| | |
|--------------------------|--------------|
| Raccordement eau | : Oui |
| Raccordement gaz | : |
| Raccordement électricité | : Oui |
| Raccordement téléphone | : Oui |
| Constructible | : Oui |
| Viabilisé | : Oui |

SECTEUR

| | |
|------------|---------------------|
| Exposition | : NORD-SUD |
| Proximité | : commodités |

INFORMATIONS

| | |
|-----------------------------------|----------------------|
| Prix de vente honoraires TTC | : 250 000,00€ |
| inclus | |
| Honoraires à la charge du vendeur | |



DESCRIPTION

Beau terrain à bâtir plat de 969 m² viabilisé (eau, électricité, gaz, tout à l'égout et Télécoms) disposant d'une surface de plancher possible de 160 m² (emprise au sol 80 m²) avec 9 mètres au faîtage, R+1. Façade de 14 mètres. Proche des commodités et accès direct à la forêt. Libre de constructeur.

SURFACES

| | | |
|--------------------|---|--------------------------|
| Surface du terrain | : | 969 m² |
|--------------------|---|--------------------------|

VOTRE AGENCE



SPARTE IMMOBILIER

21 bis, rue de la Porte Saint Martin 78770 Thoiry

Tél : **01 78 82 00 33**

Mail : sparte.immobilier@wanadoo.fr

www.sparte-immobilier.com